



REQUALIFICATION DU CAMPUS DE CLAVIERS

ZONE 1 LOT 2 – Ascenseur & Passerelle

PRO - DCE

Bordereaux des Prix Unitaires

MAITRE
D'OUVRAGE :

A :

LE :

SIGNATURE :

Date(s)	Nature des modifications	Dessiné	Vérifié	Ind
Août 2025	CREATION - DCE	JCP	RNI/ERH	A

2.1

BORDEREAU DES PRIX

N°	Désignation	Un	P.U. H.T. (en chiffres)
AA 00	INSTALLATION DE CHANTIER		
AA 01	<p>Travaux préparatoires et installation de chantier</p> <p>Ces travaux sont payés suivant un forfait global défini en fonction de l'étendue du chantier, de la difficulté de réalisation, de l'importance des sondages et recherches préalables, de la circulation et de toutes sujétions supplémentaires de préparation.</p> <p>Il comprend :</p> <p>a) La préparation du chantier</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'établissement d'un organigramme du chantier, - la mise en place du panneau de chantier tel que défini dans le C.C.A.P., - la rédaction des méthodes d'exécution, - la validation des conditions géotechniques, - la reconnaissance des lieux pour l'installation du chantier et des différentes contraintes: <ul style="list-style-type: none"> * DT - DICT, * le stockage des matériaux, * les points de décharge, * la circulation, * le maintien de la desserte en cours de travaux, * autorisation voirie. <p>b) L'implantation</p> <p>Le repérage des réseaux existants</p> <ul style="list-style-type: none"> - réseaux principaux publics, - réseaux particuliers, - implantation des ouvrages de branchements particuliers <ul style="list-style-type: none"> * position sur le terrain, * profondeur nécessaire - l'implantation des ouvrages principaux à construire - la rédaction d'un calendrier d'exécution des travaux et des résumés de chantier par phases fonctionnelles. <p>c) L'amenée, la protection, le repli du chantier</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'établissement d'une liste avec la qualification du personnel oeuvrant sur le chantier, - l'établissement d'une fiche détaillée des moyens en matériel (matériel de terrassement, blindage, compactage, hygiène, sécurité, contrôle et divers), - les mesures nécessaires pour la signalisation de jour et de nuit et la protection du chantier, - l'installation des baraques de chantier, laboratoire, ateliers, entrepôts et bureaux, - les dispositions particulières relatives à l'hygiène et à la sécurité du travail, - le dispositif de sécurité, la gardiennage, l'éclairage, - les mesures nécessaires pour assurer la circulation, les accès aux propriétés riveraines et le maintien de la desserte des travaux. - la conservation des piquets de repères, - la remise en état des lieux en fin de travaux, - l'amenée et le repli du matériel. <p>Il s'applique au forfait.</p> <p>Le forfait :</p>	forf	
AA 03x	<p>Plus-Value de travaux en milieu occupé</p> <p>Ce prix rémunère la mise en place des mesures attenantes à un chantier en milieu occupé par du public, notamment la notion de travaux par phase.</p> <p>Il comprend :</p>	forf	

BORDEREAU DES PRIX

N°	Désignation	Un	P.U. H.T. (en chiffres)
	<ul style="list-style-type: none"> - Signalisation - Barriérage - Etude du phasage du chantier <p>Il s'applique au forfait.</p> <p>Le forfait :</p>		
AA 07	<p>Etudes d'exécutions</p> <p>Ce prix rémunère les études d'exécutions.</p> <p>Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - la rédaction des méthodes d'exécution, - la validation des conditions géotechniques, - l'établissement des plans (vue en plan et profils en long) au 1/200e géoréférencés en RGF93 Lambert CC43 sur support papier couleur (2 exemplaires) et informatique compatible avec le format utilisé par le Maître d'ouvrage et le Maître d'oeuvre. - la rédaction d'un calendrier d'exécution des travaux et des résumés de chantier par phases fonctionnelles. <p>Elles seront payées au forfait.</p> <p>Le forfait :</p>	forf	
AA 11	<p>Constat d'huissier (avant/après travaux)</p> <p>Rémunère suivant un forfait global comprenant :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'état des lieux, - 2 constats d'huissier par phase : 1 avant travaux et 1 après travaux. <p>Le constat par huissier de l'Etat des constructions riveraines. Ce constat est à fournir sous 8 jours après le passage de l'Huissier, au Maître d'Ouvrage en 2 exemplaires et au Maître d'Œuvre en 1 exemplaire.</p> <p>Toutes dépenses relatives à la fourniture d'un dossier en trois exemplaires avec photos et descriptif détaillé pour chaque construction.</p> <p>Il s'applique au forfait.</p> <p>Le forfait :</p>	forf	
AA 07b	<p>Dossier des Ouvrages Exécutés</p> <p>Ce prix rémunère l'établissement du dossier de récolement des ouvrages réalisés.</p> <p>Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - les notes de calcul, - les notes méthodologiques, - les plans certifiés conformes à l'exécution, - la totalité des détails concernant les ouvrages réalisés, - les notices de fonctionnement éventuelles. - les résultats des essais à l'arrachement pour réception du support <p>L'ensemble sera conforme aux stipulations du CCAG. Le récolement sera effectué dans les coordonnées du système légal, par un géomètre agréé par le maître d'ouvrage.</p> <p>Il s'applique au forfait et sera rémunéré après acceptation du dossier par le Maître d'œuvre.</p>	forf	

BORDEREAU DES PRIX

N°	Désignation	Un	P.U. H.T. (en chiffres)
	Le forfait :		
AF 70x	<p>Monte-charge (capacité 400 kg)</p> <p>Ce prix rémunère la fourniture et l'installation complète d'un monte-charge d'une capacité nominale de 400 kg, destiné au transport personnes.</p> <p>Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - l'étude et le dimensionnement avec étude d'exécution - La fourniture, le transport et le montage de l'ensemble des composants du monte-charge - Le raccordement électrique au point de raccordement et la mise en conformité des installations électriques spécifiques au monte-charge. - L'installation des dispositifs de sécurité obligatoires (freins, parachute, détecteurs de surcharge, interrupteurs de fin de course, systèmes de communication d'urgence, etc.). - Les raccordements aux réseaux EP - Les réglages, essais de fonctionnement et de sécurité avant mise en service, y compris les tests de charge. - La mise en conformité avec les normes et réglementations en vigueur (notamment la Directive Machines pour les monte-charges). - La réception de l'installation par un organisme de contrôle agréé si nécessaire. - Le nettoyage du chantier après installation. - La fourniture des dossiers techniques, manuels d'utilisation et de maintenance. <p>Ce prix tient compte de tous les aléas et sujétions en particulier de ceux imputables à la complexité de l'intégration dans l'ouvrage existant ou en construction, aux contraintes d'accès pour la livraison et le montage, aux exigences de sécurité spécifiques au site, et aux aléas liés aux phases de réglage et de mise en service.</p> <p>Il s'applique à l'unité (U) de monte-charge installé et fonctionnel.</p> <p>L'unité :</p>	forf	
AF 71x	<p>Passerelle métallique (7m x 1m)</p> <p>Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'une passerelle métallique piétonne ou technique, permettant le franchissement d'un obstacle ou la liaison entre deux points.</p> <p>Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - L'étude de conception et le dimensionnement de la passerelle, incluant les calculs de résistance, de stabilité et la production des plans d'exécution. - La préparation du site, incluant les travaux de génie civil pour les fondations, appuis ou culées nécessaires à la réception de la passerelle. - La fourniture, le transport et le levage des éléments métalliques préfabriqués (structure porteuse, platelage, garde-corps, etc.) en acier galvanisé, aluminium, ou autre matériau spécifié. - L'assemblage et le réglage de la structure sur site, incluant les soudures, boulonnages ou autres systèmes de liaison. - La fourniture et la pose du platelage (caillebotis, tôle larmée, bois composite, etc.) adapté à l'usage (antidérapant, résistant aux intempéries). - La fourniture et la pose des garde-corps, mains courantes et dispositifs de sécurité conformes aux normes en vigueur - L'installation des dispositifs d'ancrage et de dilatation si nécessaire. - Le traitement de surface (galvanisation à chaud, peinture époxy, etc.) pour la protection contre la corrosion et l'esthétique. - La mise à la terre de la structure métallique si nécessaire. - Les tests de charge et les contrôles qualité après assemblage. - Le nettoyage final de la zone d'intervention. <p>Ce prix tient compte de tous les aléas et sujétions en particulier de ceux imputables aux conditions d'accès et de levage sur le site, à la complexité des raccordements aux</p>	forf	

BORDEREAU DES PRIX

N°	Désignation	Un	P.U. H.T. (en chiffres)
	<p>ouvrages existants, aux contraintes météorologiques lors de la pose, et aux exigences spécifiques de sécurité pour le personnel et les usagers.</p> <p>Il s'applique à l'unité (U) de passerelle installée et réceptionnée.</p> <p>L'unité :</p>		
BC 79	<p>Bardage de la cage d'ascenseur</p> <p>Ce prix rémunère la fourniture et la pose d'un système de bardage sur les façades d'ascenseur, assurant une protection esthétique, tout en garantissant la pérennité de l'ouvrage.</p> <p>Il comprend :</p> <ul style="list-style-type: none"> - La préparation de la surface du mur support : nettoyage, ragréage et vérification de la planéité et de l'aplomb du support. - La fourniture et la pose de l'ossature secondaire (lisses, montants, équerres de fixation) en aluminium, acier galvanisé ou bois traité, fixée mécaniquement à la structure de la cage d'ascenseur. Cette ossature doit assurer la ventilation de la lame d'air arrière. - La fourniture et la pose des éléments de bardage (panneaux composites, lames bois, cassettes métalliques, terre cuite, etc.) sur l'ossature secondaire, avec respect des calepinages, des joints et des fixations invisibles ou apparentes selon le rendu esthétique. - La réalisation des points singuliers : traitement des angles rentrants et sortants, des tableaux d'ouvertures (portes palières d'ascenseur), des jonctions avec d'autres matériaux ou éléments de façade, des bavettes et des retours d'acrotère. - L'intégration des dispositifs de ventilation haute et basse de la lame d'air si nécessaire, et des équipements spécifiques à la façade. - Le nettoyage des éléments de bardage après pose et l'évacuation des chutes et déchets de chantier. <p>Ce prix tient compte de tous les aléas et sujétions, en particulier ceux imputables aux contraintes de travail en hauteur (mise en œuvre d'échafaudages, nacelles), à la précision des calepinages, aux conditions météorologiques (vent, pluie), aux interfaces avec les autres corps d'état (pose des huisseries d'ascenseur), et aux exigences de performance thermique et de durabilité du système.</p> <p>Il s'applique au mètre carré (m²) de façade bardée, mesuré sur la surface développée.</p> <p>Le mètre carré :</p>	m²	